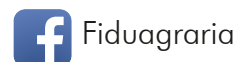
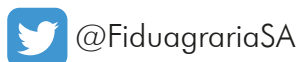




Fidusemilla
Nº34
Edición
Junio 2020



Fiduagraria
Semilla de Inversión Filial del Banco Agrario



Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario - Fiduagraria S.A.

Calle 16 # 6 - 66 pisos 26, 28 y 29 - Edificio Avianca, Bogotá.

PBX: +57 (1) 5802080

Líneas de atención al cliente: 01 8000 95 9000 y 5609886 en Bogotá

Línea comercial: 57 + (1) 5802121

nuestrocliente@fiduagraria.gov.co

servicioalcliente@fiduagraria.gov.co

www.fiduagraria.gov.co

EN ESTA EDICIÓN ENCONTRARÁ

Dr. Guillermo Zapata, nuevo Presidente de Fiduagraria	1
Visión, Misión, Política de calidad y Promesa de valor	2
Valores institucionales	3
Abc Central de Pagos	4
Herramientas transaccionales	5
Comportamiento de los Fondos de Inversión Colectiva	6
Avances Negocios de Impacto Social	7
Educación Financiera	10





DR. GUILLERMO ZAPATA, NUEVO PRESIDENTE DE FIDUAGRARIA

Fiduagraria S.A. se complace en compartir con Ustedes el nombramiento efectuado por la Junta Directiva celebrada el pasado 4 de junio de 2020, del Doctor Guillermo Javier Zapata Londoño como Presidente de la Entidad, cuenta con más de 34 años de experiencia, en diferentes cargos de dirección en entidades del sector público, privado y financiero.

Estamos seguros que con su dirección y liderazgo, Fidagraria continuará cosechando resultados positivos con un alto impacto social que nos permitirá seguir construyendo país

Continuando con la actividad que la Fiduciaria ha desarrollado desde hace más de 25 años, en la administración de activos de terceros a través de negocios fiduciarios públicos y privados y Fondos de Inversión Colectiva.

Ingeniero Industrial de la Universidad Nacional de Colombia y especialista en Finanzas y Mercado de Capitales de la Universidad de la Sabana.



FIDUAGRARIA



VISIÓN:

En el año 2022, seremos reconocidos como una de las fiduciarias más sostenibles y rentables a nivel nacional, vehículo en la ejecución de políticas públicas e iniciativas privadas.



MISIÓN:

Somos una sociedad financiera que contribuye al desarrollo sostenible del país y del sector rural y agropecuario, brindamos soluciones a la medida de nuestros clientes, a través de un servicio con calidad, procesos eficientes y con un talento humano experto, prudente y diligente.



POLÍTICA DE CALIDAD:

Fiduagraria S.A. satisface las necesidades y expectativas de sus partes interesadas, brindando servicios fiduciarios de alta calidad, cumpliendo el marco estratégico, garantizando así el mejoramiento continuo de la entidad.



PROMESA DE VALOR:

Nuestra experiencia a tu servicio. Servicios fiduciarios oportunos, ágiles y a la medida.

VALORES INSTITUCIONALES

Respeto

Reconocer, valorar y tratar de manera digna a todas las personas, con sus virtudes y defectos, sin importar su labor, su procedencia, títulos o cualquier otra condición.

Diligencia

cumplir con los deberes, funciones y responsabilidades asignadas a mi cargo de la mejor manera posible, con atención, prontitud, destreza y eficiencia, para así optimizar el uso de los recursos del Estado.

Confianza

Actuar con reserva, prudencia, discreción alineado a las expectativas de acción de nuestros clientes.

Honestidad

Actuar siempre con fundamento en la verdad, cumpliendo mis deberes con transparencia y rectitud, y siempre favoreciendo el interés general.

Compromiso

Estar dispuesto para comprender y resolver las necesidades de las personas con las que me relaciono en mis labores cotidianas, buscando siempre mejorar su bienestar.





ABC CENTRAL DE PAGOS

¿Cómo nació, la Central de Pagos Fiduagraria?

La Central de Pagos Fiduagraria, es una respuesta a las necesidades específicas, de nuestros clientes, vinculados a la línea de negocios fiduciarios. Mediante el uso de la tecnología hemos logrado automatizar procesos operativos, que nos permiten ofrecer nuevas y mejores experiencias de servicio.

¿Qué es la central de pagos fiduagraria?

La Central de Pagos, es una aplicación especializada en atender ordenes de pago 100% digital, de forma, ágil, segura, confiable y se adapta fácilmente a las reglas de negocio de nuestros clientes.

¿Para que sirve la aplicación , Central de Pagos Fiduagraria?

Nuestros clientes de negocios fiduciarios pueden programar, revisar y autorizar todas las instrucciones de giro, de acuerdo con sus necesidades; de igual manera permite adjuntar de forma digital, la información necesaria que soporta dichas

transacciones y por último consultar en tiempo real, el flujo de trámite de su solicitud.

¿Qué la hace diferente a las demás?

La Central de Pagos, elimina en el 100%, el uso del papel, ofrece la posibilidad a nuestros clientes de crear y administrar dentro de la herramienta, sus propias reglas de negocio en los procesos de pagos, segregando funciones, roles y permisos. Adicionalmente, tiene la capacidad de desplegar un set de consultas, donde almacena digitalmente los expedientes de pago.

¿Qué beneficios encontrarán los usuarios?

Nuestros clientes pueden, gestionar sus solicitudes de pago, de forma digital, la disponibilidad de la plataforma es de 7 días de la semana y las 24 horas del día.

HERRAMIENTAS TRANSACCIONALES AL SERVICIO DE NUESTROS CLIENTES



Fiduagraria Transaccional

<https://bit.ly/3eCnc2x>

Aplicación disponible en las tiendas Google Play y App Store, especializada para clientes vinculados a nuestros Fondos de Inversión Colectiva, tanto personas naturales como jurídicas, en la que pueden consultar las rentabilidades y saldos de sus productos; así como, programar adiciones por PSE, transferencias electrónicas de forma individual y masiva, en general todas sus operaciones de forma ágil, segura y confiable.

Aplicación tecnológica en nuestra página web especializada en negocios fiduciarios, que le permite a nuestros clientes gestionar digitalmente, ordenes de pago y programar, revisar y autorizar todas las instrucciones de giro, de forma individual y masiva, todo en tiempo real 7 días de la semana las 24 horas del día, de forma ágil, segura y confiable.



Central de Pagos

<https://bit.ly/2CDwltq>

Así mismo, nuestros clientes cuentan con la plataforma Aval PAY Center para realizar adiciones los 7 días de la semana las 24 horas del día, de forma ágil, segura y confiable siguiendo los siguientes pasos:

1. Acceda a través de su buscador a <https://www.avalpaycenter.com>.
2. Registre la palabra Fidagraria en la barra que aparece.
3. Seleccione el FIC al cual desea realizar la adición.
4. Digite el número de su encargo y continúe con la operación.



Aval Pay Center

<https://bit.ly/3g9Yeb2>



COMPORTAMIENTO DE LOS FIC

El comportamiento de los Fondos de Inversión Colectiva en términos de gestión ha sido muy favorable en este periodo de fuerte volatilidad en los mercados financieros. Después de culminar el año 2019 con el Fondo 1525 (FIC600) número uno entre 14 comparables en el indicador de eficiencia, medido como la relación riesgo-retorno, los retos de este año 2020 han generado un nuevo enfoque en las estrategias de inversión. Hasta el 11 de junio, la rentabilidad de 2020 de nuestro Fondo FIC600 es 5.582% EA con una volatilidad en el periodo de 1.27%. Ubicando a Fiduagraria en la cuarta posición en el ranking de eficiencia entre los fondos 1525.

En la coyuntura de la crisis provocada por el Covid-19 en el caso de la gestión de activos de inversión en Fiduagraria la clave del éxito ha sido una óptima diversificación de los portafolios, en donde se articule las necesidades de liquidez de nuestros clientes, la maximización de los

rendimientos y la baja exposición al riesgo.

Fiduagraria ha logrado engranar esos elementos de una manera adecuada respondiendo la oferta de valor en términos de la mejor ejecución de los recursos, como se evidencia en el indicador de cantidad de días negativos en el año. FIC600 es el segundo fondo con menor cantidad de número de días negativos en lo corrido del año comparado con los fondos 1525 del mercado.

Por la incertidumbre y el nuevo paradigma en el que se encuentra el mundo con la emergencia sanitaria, los portafolios de Fiduagraria continuarán propendiendo por la mejor ejecución de las inversiones minimizando la exposición a los choques de volatilidad y aprovechando las oportunidades de inversión óptimas de acuerdo a la caracterización de riesgo de cada fondo.

AVANCES NEGOCIOS DE IMPACTO SOCIAL

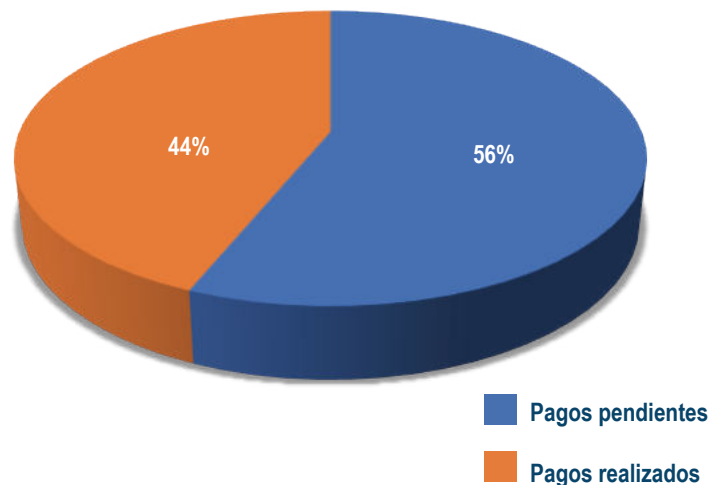


Equidad – Fondo de Solidaridad Pensional

El viernes 26 de junio a través del Encargo Fiduciaria Equidad se dio inicio a los pagos de la nómina correspondiente al mes de junio del programa Colombia Mayor a nivel nacional, con el objetivo de llegar a alrededor de 1'700 mil adultos mayores que se encuentran en un estado de indigencia o de pobreza extrema con un subsidio de \$160.000 autorizados por el Gobierno Nacional.

A corte del 30 de junio, Fiduagraria a través de sus aliados en los puntos de pago a nivel nacional ha realizado más de 728 mil pagos y desembolsado más de \$120 mil millones, alcanzando un 44% de los beneficiarios totales, quienes cuentan hasta el 10 de julio para realizar el cobro correspondiente.

cuenta especial del Presupuesto General de la Nación adscrita al Ministerio del Trabajo, cuyos recursos se dividen en el Programa de Subsidio al Aporte a la Pensión, que atiende más de 150 mil cotizantes y el Programa Colombia Mayor que beneficia a 1'464.000 adultos mayores que se encuentran en el sector urbano y 236.000 que hacen parte del sector rural.



el Fondo de Solidaridad Pensional es una

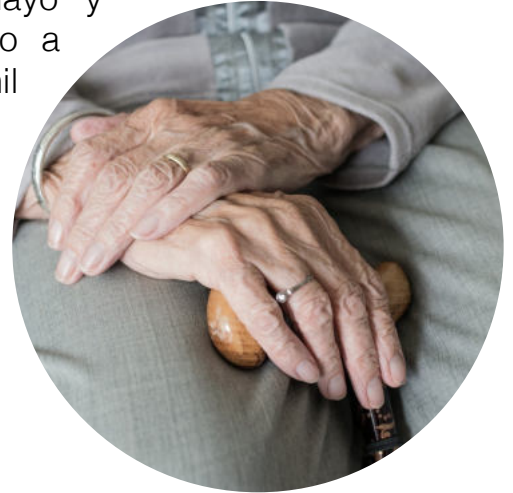
Devolución del IVA

El Programa de Devolución del IVA fue creado por el Gobierno Nacional como una medida de apoyo económico para que los hogares de menores ingresos reciban un recurso que alivien el impacto del impuesto que grava el consumo de productos y servicios. La finalidad de este esquema consiste en complementar el ingreso de los hogares más vulnerables en situación de pobreza y de pobreza extrema, de tal manera que éstos puedan adquirir bienes y servicios de primera necesidad, mejorando su calidad de vida.

El beneficio para el año 2020, consiste en el pago bimestral de \$75.000 a un millón de hogares, 700 mil de Familias en Acción 300 mil de la lista de priorizados del Programa de Colombia Mayor, grupo del cual

Fiduagraria está a cargo de la administración de los recursos y pago de los mismos a los beneficiarios.

El 30 de junio se realizó el último pago de la segunda nómina que correspondía a los meses de mayo y junio, llegando a más de 239 mil beneficiarios y con un desembolso de más de 17 mil millones de pesos.



Vivienda de interés social rural

Fiduagraria S.A. como entidad operadora, a través de la Unidad de Gestión de Vivienda de Interés Social Rural (VISR) es responsable de la administración de los Subsidios de Vivienda de Interés Social para el desarrollo de proyectos de Vivienda de Interés Social Rural de las vigencias 2015, 2018 y 2019, otorgados por el Banco Agrario de Colombia y Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, respectivamente.

La Unidad de Gestión VISR cuenta con un equipo interdisciplinario con amplia experiencia en el desarrollo de programas y proyectos de vivienda, cuenta con una estructura propia para el cumplimiento del objeto de los contratos de fiducia mercantil, asignados para la materialización de Subsidios VISR a nivel nacional.

Principales funciones de la Unidad de Gestión VISR:



Es importante mencionar que, el Programa de Vivienda de Interés Social Rural, es una estrategia creada por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural – MADR con el objetivo de mejorar las condiciones habitacionales de las familias rurales de escasos recursos económicos, mediante el otorgamiento de Subsidios Familiares de Vivienda de Interés Social Rural – SFVISR, para la construcción de vivienda nueva o mejoramiento de vivienda.

Esquema de Publicación



Fiduagraria S.A., a través de su Unidad de Gestión VISR, administra a la fecha los siguientes contratos de fiducia mercantil:

GENERALIDADES	CONV-GV2015-19	No. 20180472	No. 20190418
Contrato Fid.	P.A. VISR (Vig. 2015)	P.A. VISR-MADR 2018	P.A. VISR-MADR 2019
Suscripción y Finalización	24/12/2015 - 29/11/2020	26/01/2018 - 31/12/2020	25/07/2019 - 31/12/2020
Fideicomitente y/o Entidad Otorgante	Banco Agrario de Colombia	Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural	Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural
No. Subsidios	13.511 SFVISR	5.449 SFVISR 3.007 N - 2.382 M	7.081 SFVISR 3.637 N - 4.444 M

Toda la operación y ejecución del programa de vivienda de interés social rural se ejecuta bajo los lineamientos indicados en el reglamento operativo correspondiente a cada vigencia. Así mismo, todos los procesos de selección de los contratistas para el desarrollo del diagnóstico integral, estructuración de proyectos, ejecución de obra, interventoría y trabajo social y ambiental se despliegan atendiendo lo indicado en los respectivos manuales de contratación de cada patrimonio autónomo.





EDUCACIÓN FINANCIERA

Modalidades del Negocio Fiduciario

Encargo Fiduciario

El cliente conserva la propiedad de los bienes.

- Los bienes entregados al fiduciario no salen del patrimonio del constituyente o fideicomitente.
- Con los bienes entregados no se constituye un patrimonio autónomo porque no hay transferencia de la propiedad.
- Los bienes objeto del encargo fiduciario pueden ser perseguidos y embargados por los acreedores del fideicomitente.

Fiducia Mercantil

Se transfiere la propiedad de los bienes al Patrimonio Autónomo.

- Los bienes transferidos salen de la propiedad del fideicomitente y constituyen un Patrimonio Autónomo para cumplir la finalidad contemplada en el contrato.
- Los bienes no pueden ser perseguidos ni embargados por los acreedores del fideicomitente.
- El Patrimonio Autónomo puede adquirir la calidad de contratante o contratista con sus derechos y obligaciones.

* Salvo cuando se den las condiciones establecidas para ejercer la acción del artículo 1238 del Código de Comercio.



Fiduagraria

Filial del Banco Agrario

Semilla de Inversión

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A.

Gerencia de Desarrollo Corporativo - Comunicaciones